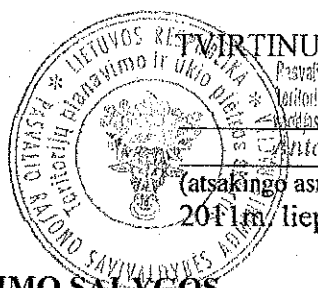


II. PLANAVIMO SĄLYGOS

BENDRAJAM PLANUI RENGTI

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo
dokumentams rengti parengimo
ir išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas



(parašas)
Antanas Adamkus
(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
2011 m. liepos 25 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS
RAJONO LYGMENS
BENDROJO PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI**

2011 m. liepos 25 d. Nr.6
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: **Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyrius, Pasvalys Vytauto Didžiojo aikštė 1, Lt-39143, tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118**

(tarnybos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

2. Pareiškėjas: **Pasvalio rajono savivaldybės administracija, Pasvalys Vytauto Didžiojo aikštė 1, Lt-39143, tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118**

(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)

3. Planuojama teritorija: **Pasvalio miestas, 722,30 ha**

(teritorijos dislokacijos vieta, plotas, ha)

4. Planavimo tikslai ir uždaviniai: **Žiūrėti Pasvalio miesto teritorijos bendrojo plano rengimo darbų programą.**

5. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:

1) bendrųjų planų:

1.1. **Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2008 m. kovo 26 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-47, registro Nr. 005671000133;**

1.2. **Pasvalio miesto išplanavimo projektas, 1982 m. (patvirtintas 1986-04-09), registro Nr. 005673000001;**

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

2) specialiųjų planų:

2.1. **Pasvalio miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialusis planas, patvirtintas 2006 m. rugpjūčio 31 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-186, registro Nr. 005672000094;**

2.2. **Pasvalio rajono savivaldybės šilumos ūkio specialusis planas, patvirtintas 2009 m. birželio 12 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-155, registro Nr. 005672000173;**

2.3. **Pasvalio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas 2010 m. lapkričio 3 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-246, registro Nr. 005672000246;**

3) detaliųjų planų

3.1. 5,2 ha sklypo Panevėžio g. Pasvalyje detalusis planas (sklypai skirti gražinimui už turėtą žemę), 2000-03-27, registro Nr. 005673000011;

3.2. Teritorijos tarp Vilniaus, Taikos gatvių bei VIA Baltica magistralės detalusis planas, 2003-04-04, registro Nr. 005673000039;

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

3) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų: **Pasvalio rajono plėtros iki 2014 metų strateginis planas patvirtintas 2005 m. sausio 19 d. Pasvalio rajono savivaldybės sprendimu Nr. T1-12;**

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

6. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginio pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:

- 1) **Poveikio teritorijos vystymo darnai ir/ar planuojamai veiklos sričiai;**
- 2) **Poveikio ekonominiai aplinkai (ūkio ir atskirų jo sektorių raidos procesams, investicijų ir verslo sąlygoms, valstybės bei savivaldybių biudžetams);**
- 3) **Poveikio socialiniai aplinkai (įvairiems socialiniams procesams bei socialinėms grupėms);**
- 4) **Poveikio gamtiniai aplinkai ir kraštovaizdžiui (gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai ir ekologiniai pusiausvyrai, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimui);**
- 5) **Papildomai nurodytais planavimo sąlygose.**

7. Priedai (sąlygas rengiančių institucijų pateiktos sąlygos):

- 1) **2011-07-04 Lesto Nr.45010-494;**
- 2) **AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialas 2011-07-11 Nr.2011/P-23;**
- 3) **KPD Panevėžio teritorinis padalinys, 2011-07-12 Nr.12.12.P-300;**
- 4) **Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos 2011-07-18 Nr.(13.1)2-1722;**
- 5) **Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamento 2011-07-11, Nr.N5-3096;**
- 6) **Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamento 2011-07-22, Nr.N5-3246;**

8. Sąlygas parengė: **Kęstutis Klivečka, Savivaldybės vyriausias architektas**

(vardas, pavardė)

(pareigos)

(parašas)

9. Sąlygų parengimo data: **2011 m. liepos 25 d.**

10. Sąlygos galioja: **2014 m. liepos 25 d.**

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.

lesto

Pasvalio rajono savivaldybės
administracija
Gauta
LKM-02-01 Nr. ARB-1174

Pasvalio rajono savivaldybės administracija
Savivaldybės vyriausiajam architektui
Kęstučiui Kliveckai
Vytauto Didžiojo a. 1, 39143 Pasvalys

2011-07-04 Nr. 45010-494
[2011-06-29 Nr. ARB-1394

DĖL TECHNINIŲ SĄLYGŲ, RENGIANČ PASVALIO MIESTO TERITORIJOS BENDRĄJĮ PLANĄ

Rengiant Pasvalio miesto teritorijos bendrąjį planą:

1. Bendrajame plane įvertinti esamo skirstomojo tinklo (10 kV skirstomųjų punktų, 10/0,4 kV transformatorių, 10 ir 0,4 kV kabelių linijų) plėtros poreikį ir, esant poreikiui jį plėsti, numatyti teritorijas jo plėtimui, nustatyti šioms teritorijoms naudojimo sąlygas ir reglamentus.
2. Bendrąjį planą derinti nustatyta tvarka, vieną patvirtinto bendrojo plano kopiją pateikti AB LESTO Panevėžio regionui.

Panevėžio regiono tinklo valdymo
departamento direktorius



Juozas Januška

Darius Jasonas, tel. (8-45) 504657, el.p. darius.jasonas@lesto.lt

Panevėžio regiono
tinklo valdymo departamentas

AB LESTO
Žvejų g. 14, Vilnius
LT-09310 Lietuva
www.lesto.lt

Senamiesčio 102B
LT-35116 Panevėžys

Įmonės kodas 302577612
PVM kodas LT 100005809812
Registrų tvarkytojas
VĮ Registrų centras

Tel. (8 ~ 45) 504 659
Faks. (8 ~ 45) 581 394

Informacija klientams tel. 1802
Tel. (8 ~ 5) 277 7524
Faks. (8 ~ 5) 277 7514
El. p. info@lesto.lt



Pasvalio rajono savivaldybės
administracija
Gauta
2011-07-11 Nr. ARB-1394

**AKCINĖS BENDROVĖS „LIETUVOS DUJOS“
PANEVĖŽIO FILIALAS**

TVIRTINU
Technikos direktorius

Ramūnas Džiūvė
2011 m. liepos 11 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS Nr. 2011/P-23
BENDROJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

Pasvalio rajono savivaldybės administracijai

2011-07-11 Nr. 25-50-85
[2011-06-29 Nr. ARB-1394]

1. Planavimo sąlygų rengėjas:

AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialas, buveinės adresas: Senamiesčio g. 100, LT-35116
Panevėžys, tel. (8 45) 500 911, faks. (8 45) 500 900.

2. Pareiškėjas:

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyrius, Pasvalys
Vytauto Didžiojo aikštė 1, LT-39143, tel. (8 451) 54 128, faksas (8 451) 54 118.

3. Planuojama teritorija:

Pasvalio miestas 722,30 ha.

4. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

Suformuoti Pasvalio miesto teritorijos vystymo erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus; tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos erdvinę struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą; parengti teritorijos tvarkymo reglamentą; nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus; plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą; identifikuoti teritorijas komunikacijų koridorių plėtrai; numatyti priemones užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką; formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemas, numatyti užstatytų teritorijų gyvenimo ir aplinkos kokybę gerinančias priemones; nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis; išlaikyti miesto socialinio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą gyvenamųjų vietovių, infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą;

5. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:

5.1. Bendrasis planas:

Patvirtintas Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 26 d., sprendimu Nr. T1 – 47;

5.2. Kitos sąlygos:

5.2.1. Pasvalio miesto teritorijoje eksploatuojami vidutinio slėgio (2,7+3,0 bar) ir mažo slėgio (15+18 mbar) plieniniai PL ir polietileniniai PE skirstomieji ir įvadiniai gamtinių dujų dujotiekiai.

5.2.2. Bendrajame plane inžinerinės infrastruktūros brėžinyje numatyti vietas perspektyviniams gamtinių dujų dujotiekiams.

5.2.3. Projektinius sprendinius derinti su AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialu tel. (8 45) 500 925 prieš pateikiant bendrąjį planą Pasvalio rajono savivaldybės nuolatinei statybos komisijai.

6. Sąlygas parengė:
Inžinerinio skyriaus
Vyresnysis inžinierius
Deimantas Liubinas
Tel. (8 45) 506 668.



7. Sąlygų parengimo data: 2011 m. liepos 11 d.

8. Sąlygos galioja: penkis metus.

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.
Originalas nebus slunčiamas

TVIRTINU:

L. a. padalinio vadovo p. a.
Kūrimo, vystymo, naudojimo ir
atstatymo planavimo ir teritorijų
planavimo vartojanti specialioji
padalinio vartojanti specialioji
Birutė Kerecavičiūtė

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
2011 m. liepos 12 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS
RAJONO LYGMENS BENDROJO
PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI**

2011 m. liepos 12 d. Nr. 12.12.P-300
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: KPD Panevėžio teritorinis padalinys, Laisvės a.1, LT-35175 Panevėžys, tel./faks. 8-45 581780
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)
2. Pareiškėjas: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyrius, Vytauto Didžiojo a. 1, LT- 39143 Pasvalys, tel. 8 451 54128, faksas 8 451 54118
(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)
3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Pasvalio miesto teritorijos bendrasis planas
4. Planuojama teritorija: Pasvalio miestas, 722,30 ha
(teritorijos dislokacijos vieta, plotas, ha)
5. Planavimo tikslai ir uždaviniai:
 1. Suformuoti Pasvalio miesto teritorijos vystymo erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus.
 2. Tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos erdvinę struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą.
 3. Parengti teritorijos tvarkymo reglamentą.
 4. Nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus.
 5. Plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą.
 6. Identifikuoti teritorijas komunikacijų koridorių plėtrai.
 7. Numatyti priemones, užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką.
 8. Formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemas, numatyti užstatytų teritorijų gyvenimo ir aplinkos kokybę gerinančias priemones.
 9. Nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis.
 10. Išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą gyvenamųjų vietovių, infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.
6. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:

1) bendrųjų planų: Pasvalio rajono bendrasis planas

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų: Pasvalio rajono savivaldybės kultūros paveldo tinklų schema, patvirtinta LR kultūros ministro įsakymu 2009-05-05 Nr. IV-212

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų: _____

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

7. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: kraštovaizdžio struktūros, kultūros paveldo išsaugojimo; atitikimo kultūros vertybių apsauga, naudojimą ir tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų ir dokumentų reikalavimams.

8. Kitos sąlygos:

8.1. Rengiant planą vadovautis:

- 1) LR Teritorijų planavimo įstatymu (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617);
- 2) LR nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymo pakeitimo įstatymu (Žin., 2004, Nr. 153-5571);
- 3) Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, patvirtintomis LRV nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652; 1996, Nr. 2-43);
- 4) Miestų ir miestelių teritorijų bendrųjų planų rengimo taisyklėmis (Žin., 2006, Nr. 145-5559);
- 5) Pasvalio miesto istorinės dalies, registruoto Kultūros vertybių registre objekto, unikalus kodas 17100 (UV31), teritorijos ribų planu ir apskaitos dokumentacija;
- 6) Pasvalio mieste esančių kultūros vertybių apskaitos dokumentacija (objektų sąrašas pridedamas, 2 l.);
- 7) Tarptautinėmis sutartimis, konvencijomis architektūros, archeologijos, kraštovaizdžio apsaugos srityse.

8.2. Rengiant bendruosius, specialiuosius ir detaliuosius planus turi būti konsultuojamasi su Kultūros paveldo departamento įgaliotu specialistu.

8.3. Savivaldybė privalo patikslinti nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Pasvalio miesto istorinės dalies, unikalus kodas 17100 (UV31), apskaitos duomenis LR Kultūros vertybių registre, kurių pagrindu turi būti atliekamas teritorijų planavimo dokumento rengimas.

8.4. Savivaldybė privalo spręsti klausimą dėl saugomos vietovės steigimo. Jei saugoma vietovė nebūtų steigiama, vadovautis nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akte nustatytomis ir patikslintomis kultūros vertybės – Pasvalio miesto istorinė dalies vertingosiomis savybėmis ir Miestų ir miestelių teritorijų bendrųjų planų rengimo taisyklėmis. Jei būtų priimtas sprendimas steigti saugomą vietovę, privalu parengti specialiojo planavimo dokumentą teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

10. Sąlygas parengė: Birutė Beresnevičienė vyr. specialistė

(vardas, pavardė)

(pareigos)

(parašas)

11. Sąlygų parengimo data: 2011-07-12

12. Sąlygos galioja: visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laikotarpį, bet ne ilgiau kaip 5 metus.

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

KVR objektų paieškos rezultatai (28)

[Spausdinti](#)

Paieškos kriterijai: Savivaldybė: Pasvalio r. sav., Vietovė: Pasvalio

<u>Unikalus objekto kodas</u>	<u>Pavadinimas</u>	<u>Adresas</u>	<u>Irašymo į registra data</u>	<u>Kiti kodai</u>
15539	<u>Dekoratyvinė skulptūra "Laukuose" ("Poilsis")</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Vytauto a.		DV4611
11063	<u>Kapinės</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Stoties g.		IV465
25140	<u>Lietuvos karių kapas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), P. Avižonio g.	2000-05-31	L1034P
1523	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Nepriklausomybės g. 25	1997-11-12	S323, AtV528
11062	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Nepriklausomybės g. 79	1993-02-18	IV464
2065	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Vaškų g. 8		IP980, LA413/1802
15358	<u>P. Vileišio paminklas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), P. Vileišio g.	2003-12-29	D127, DV4423
32963	<u>Pasvalio senosios stoties bagažinė</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)	2009-05-20	
32962	<u>Pasvalio senosios stoties ūkinis pastatas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)	2009-05-20	
32961	<u>Pasvalio stoties namas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)	2009-05-20	
21911	<u>Pasvalio stoties prekių sandėlis</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Stoties g. 15	1996-07-11	G10K13
21910	<u>Pasvalio stotis</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Stoties g. 12	1996-07-11	G10K12
21952	<u>Pasvalio tiltas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)	1996-07-11	G10K54
17100	<u>Pasvalys</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		UV31
9929	<u>Paveikslas "Jėzaus krikštas" I</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV1931
9930	<u>Paveikslas "Jėzaus krikštas" II</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV1932
15542	<u>Paveikslas "Kauno Linksmakainis"</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV4614
15540	<u>Paveikslas "Nemunas ties Jurbarku"</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV4612
15541	<u>Paveikslas "Vakaras"</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV4613
4905	<u>Paveiklo "Šv. Ona" aptaisas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)	1993-01-12	DR013
2584	<u>Pirtis</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Palėvenės g. 15		IP1536, LA413/1801
14886	<u>Skulptūra "Jonas Nepomukas"</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV3975
9932	<u>Skulptūra "Nazaretietis"</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV1934
14887	<u>Skulptūra "Šv. Stanislovas"</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV3976

11638	<u>Tiltas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)	1995-06-12	S16 , IP2735
4906	<u>Varpas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DR814
9931	<u>Varpas</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.)		DV1933
20729	<u>žydu senosios kapinės</u>	Pasvalio r. sav., Pasvalio m. (Pasvalio miesto sen.), Panevėžio g.		IP2732



Pasvalio rajono savivaldybės
administracija
Gauta

10M-07-LA Nr. ARB-1443

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

✓ Pasvalio rajono savivaldybės administracijai

2011-07-08 Nr. (13.1) 2-1722
[2011-07-07 Nr. ARB-1443

Kopija.
Kultūros ministerijai

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Panevėžio teritoriniam padaliniui

p. K. Kliveičienė
2011-07-07

DĖL PASVALIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO



Kultūros paveldo departamente prie Kultūros ministerijos (toliau - Departamentas) susipažinus su Jūsų 2011-07-07 raše Nr. ARB-1443 prašymu primename, kad vietinės reikšmės urbanistikos paminklų (unikalus kodas UV31) buvusi Pasvalio miesto istorinė dalis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17100) į Kultūros vertybių registrą įrašyta kaip kultūros paveldo vietovė (toliau - Vietovė UV31), kurioje saugomos Kultūros vertybių registre nurodytos vertingosios savybės: gatvių tinklas, aikštės planas, tūrinė erdvinė kompozicija, užstatymo fragmentai.

Vietovei UV31 taikomas kultūrinio draustinio statusas, kaip tai nustatyta Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571; toliau - NKPAĮ) 21 straipsnio 2 dalyje, taip pat reikalavimai, nustatyti Kultūrinių draustinių nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006-10-30 nutarimu Nr. 1086 (Žin., 2006, Nr. 118-4484).

Paveldosaugos reikalavimai Vietovės UV31 teritorijoje ir apsaugos zonoje nustatomi ir keičiami nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentu - saugomos vietovės ir apsaugos zonos tvarkymo planu (planavimo schema), kaip tai nustatyta NKPAĮ 22 straipsnio 3 dalies 3 punktu.

Vietovės UV31 ribos keičiamos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentu - kultūros paveldo teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu, kuris rengiamas steigiamos saugoma vietovės atvejais, kaip tai nustatyta NKPAĮ 22 straipsnio 3 dalies 2 punktu.

Vietovė UV31 steigiama saugoma, t.y. skelbima savivaldybės saugoma, jos apsaugai įsteigiant savivaldybės kultūrinį draustinį, kaip tai nustatyta NKPAĮ 21 straipsnio 2 dalyje bei Saugomų teritorijų įstatymo (Žin., 1993, Nr. 63-1188; 2001, Nr. 108-3902) 23 straipsnio 6 dalyje.

Savivaldybių draustinių steigimo reikalavimus, draustinių registravimo ir apskaitos tvarką nustato Savivaldybių draustinių steigimo ir savivaldybių gamtos paveldo objektų skelbimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. sausio 19 d. nutarimu Nr. 56 (Žin., 2006, Nr. 9-335; toliau - Aprašas). Pagal Aprašą savivaldybių draustinių steigimo iniciatoriais gali būti savivaldybės administracija ir kitos valstybės, savivaldybių institucijos, nevalstybinės organizacijos, fiziniai ir juridiniai asmenys. Pasiūlymai dėl draustinių steigimo turi atitikti Saugomų teritorijų įstatymą, visuomenės poreikius ir būti pagrįsti mokslinių tyrimų išvadomis. Draustinių steigimo, t.y. Vietovės UV31 steigimo saugoma, organizatorius (toliau - organizatorius) yra savivaldybės administracija arba kitas savivaldybės tarybos sprendimu įgaliotas juridinis asmuo, kurį savivaldybės taryba skiria, gavusi teigiamą Kultūros ministerijos išvadą, ir savivaldybės administracijos direktoriui ar jo įgaliotam savivaldybės administracijos tarnautojui parengus išvadą dėl draustinio steigimo galimybių (Aprašo 10.5 punktas).

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 33 punktas nustato išimtinę savivaldybės tarybos kompetenciją steigti saugomas teritorijas ir skelbti savivaldybės saugomais kultūros paveldo objektus.

Vadovaujantis NKPAI 22 straipsnio 2 dalies 2 punktu ir Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. birželio 23 d. įsakymu Nr. IV-261/D1-322 (Žin., 2005, Nr. 81-2973; 2008, Nr. 144-5797) 13.3 punktu, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialųjį teritorijų planavimą organizuoja savivaldybės administracijos direktorius, kai savivaldybė steigia ar jau įsteigė saugomas vietas, t.y. draustinius.

Atkreipiame dėmesį, kad specialieji kultūros paveldo vietovių apsaugos planai, kuriais nustatomi kultūros vertybių apsaugos ir naudojimo reikalavimai, turi būti parengti iki 2020 metų, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano įgyvendinimo priemonių plano, patvirtino Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. gruodžio 9 d. nutarimu Nr. 1568 (Žin., 2003, Nr. 116-5282; 2010-09-11, Nr. 107-5524) 34 punkte.

Pažymime, kad įvertinant aukščiau išdėstytą bei dideles tokių specialiųjų paknų rengimo sąnaudas, Departamentui inicijavus Kultūros ministerija ir Valstybinę kultūros paveldo komisija buvo parengusios NKPAI atskirų straipsnių pakeitimo įstatymo projektus, kuriais buvo numatomos paprastesnės kultūros paveldo objektų bei vietovių skelbimo saugomais bei paveldosaugos reikalavimų nustatymo procedūros.

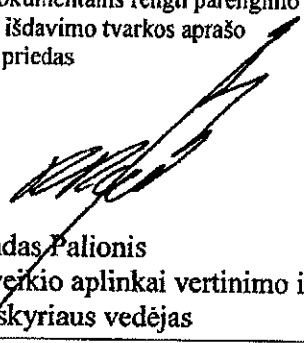
Direktorė



Diana Varnaitė

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo
dokumentams rengti parengimo
ir išdavimo tvarkos aprašo
7 priedas

TVIRTINU


Raimondas Palionis
Panevėžio RAAD poveikio aplinkai vertinimo ir
normatyvų skyriaus vedėjas

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2011 m. liepos 22 d.

**PANEVĖŽIO REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTO
PLANAVIMO SĄLYGOS
RAJONO LYGMENS BENDROJO PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI**

2011 m. liepos 22 d. Nr. N5 - 3246

(sąlygų registravimo data)

1. Pareiškėjas: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyrius, Pasvalys, Vytauto Didžiojo a. 1 tel. (8 451) 54128, faks. (8 451) 54118.
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)
2. Planavimo organizatorius: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyrius, Pasvalys, Vytauto Didžiojo a. 1 tel. (8 451) 54128, faks. (8 451) 54118.
(institucijos pavadinimas ar vardas pavardė, adresas, tel./faksas)
3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:
Pasvalio miesto teritorijos bendrasis planas
4. Planuojama teritorija: Pasvalio miesto teritorija.
(planuojama teritorija (žemės sklypas), plotas, ha, pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis)
5. Planavimo tikslai ir uždaviniai: suformuoti Pasvalio miesto teritorijos vystymo erdvinę struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą; tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos erdvinę struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą; parengti teritorijos tvarkymo reglamentą; nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus; plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą; identifikuoti teritorijas komunikacinių koridorių plėtrai; numatyti priemones, užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką; formuoti bendrojo naudojimo želdinių sistemas, numatyti užstatytų teritorijų gyvenimo ir aplinkos kokybę gerinančias priemones; nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis; išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir

ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą gyvenamųjų vietovių, infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.

6. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai: -

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

1) bendrųjų planų:

LR teritorijos bendrojo planu.

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų:

-

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) detaliųjų planų:

-

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

8. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: kraštovaizdžio ir aplinkos kokybės, biologinės įvairovės, ekosistemų, gamtos objektų apsaugos; žemės gelmių išteklių apsaugos ir racionalaus naudojimo.

9. Aplinkosaugos institucijų ir valstybinių parkų, valstybinių ir biosferos rezervatų direktorių kompetencijai priskirti reikalavimai:

1) LR Teritorijų planavimo įstatymu (Žin., 1995, Nr. 107 – 2391; 2004, Nr. 21 – 617; 2006, Nr. 66 – 2429);

2) LR Aplinkos apsaugos įstatymu (Žin., 1992, Nr. 5 – 75; 1996, Nr. 57 – 1335; 1997, Nr. 65 – 1540; 2000, Nr. 39 – 1093, Nr. 90 – 2773; 2002, Nr. 2 – 49);

3) LR Aplinkos oro apsaugos įstatymu (Žin., 1999, Nr. 98 – 2813);

4) LR Saugomų teritorijų įstatymu (Žin., 2001, Nr. 108 – 3902);

5) LR Vandens įstatymu (Žin., 1997, Nr. 104 – 2615; 2003, Nr. 36 – 1544);

6) LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu (Žin., 2005, Nr. 84 – 3105; 2008, Nr. 81 – 3167);

7) LR Miškų įstatymu (Žin., 1994, Nr. 96 – 1872; 2001, Nr. 35 – 1161);

8) Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašu (Žin., 2004, Nr. 130 – 4650);

9) Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (Žin., 1992, Nr. 22 – 652; 1996, Nr. 2 – 43; 2008, Nr. 33 – 1152) reikalavimais;

10) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu (Žin., 2007, Nr. 23-892);

11) Miškų priskyrimo miškų grupėms tvarkos aprašu ir miškų priskyrimo miškų grupėms normatyvais (Žin., 2001, Nr. 84 – 2931);

12) Apskrities teritorijos bendrojo (Generalinio) plano rengimo, savivaldybės teritorijos bendrojo plano rengimo ir miestų ir miestelių bendrųjų planų rengimo taisyklėmis (Žin., 2004, Nr. 83 – 3029; 2006, Nr. 145 – 5559; 2007, Nr. 62 – 2384);

13) Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio kirtimo pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu (Žin., 2008, Nr. 17 – 611);

14) Lietuvos higienos norma HN 44: 2006. „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ (Žin., 2006, Nr. 81 – 3217).

10. Planuojamoje teritorijoje pateikti kitų institucijų (Lietuvos geologijos tarnybos, Aplinkos apsaugos agentūros) pasiūlymai dėl planavimo sąlygų:

1) Aplinkos apsaugos reikalavimų ūkinei veiklai šiaurės Lietuvos karstinio regiono intensyvaus karsto žemėje aprašu (Žin., 2006, Nr. 64 – 2364).

11. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo rengimo sąlygos: -

12. Sąlygas parengė: Raimondas Palionis

(vardas, pavardė)

skyriaus vedėjas

(pareigos)

(parašas)

13. Sąlygų parengimo data: 2011-07-22

14. Sąlygos galioja: Visą teritorijų planavimo laikotarpį, bet ne ilgiau kaip 5 metus

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)



**LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVŽIO REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO IR NORMATYVŲ SKYRIUS**

Valstybės biudžetinė įstaiga, Žvaigždžių g. 7, LT-37109 Panevėžys, tel. (8 45) 58 14 31, 50 89 56,
faks. (8 45) 58 14 41, el.p.panevezioraad@prd.am.lt <http://prd.am.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190742529

Pasvalio rajono savivaldybės administracijai 2011-07-11 Nr. N5- *3096*
I 2011-06-29 Nr. ARB-1395

DĖL DUOMENŲ PASVALIO MIESTO BENDRAJAM PLANUI RENGTI

Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamentas pagal Jūsų prašymą teikia informaciją apie oro ir nuotekų taršą 2008-2011 m. laikotarpiu. Duomenys surinkti iš Valstybinių statistinių ataskaitų (Forma Nr.1 – Vanduo, Forma Nr.2- Oras).

Išmetamų teršalų kiekiai enegetikoje

	2008 m.	2009 m.	2010 m.
Anglies monoksidas (CO)	97,145	100,056	147,047
Azoto oksidai (NO _x)	32,513	33,659	74,696
Kietosios dalelės	14,230	1,342	4,481
Sieros anhidridas (SO ₂)	2,331	0,161	3,161

Išmetamų teršalų kiekiai pramonėje

	2008 m.	2009 m.	2010 m.
Anglies monoksidas (CO)	1,075	1,154	1,098
Azoto oksidai (NO _x)	0,585	0,602	0,589
Kietosios dalelės	4,067	4,237	9,329
Sieros anhidridas (SO ₂)	0,123	0,123	0,123

2008 – 2009 m. atsiskaitomaisiais metais Pasvalio rajono agentūros kontroliuojamoje teritorijoje atsiskaitė 11 įmonių, už 2010 metus ataskaitas teikė 12 įmonių. Prisidėjo įmonė kooperatyvas "Mūšos aruodai", kuriam buvo išduotas TIPK Leidimas nuo 2010-07-13.

Pasvalio rajone 2008 metais į aplinkos orą buvo išmesta 153,150 t/m teršalų, o 2009 metais 149,408 t/m teršalų. Lyginant su 2008 metais energetikoje CO ir NO_x išmetamų teršalų kiekiai didesni, bet sumažėjo išmetamų kietųjų dalelių, nes katilinėse kurui buvo naudojamas didesnis kiekis biokuro.

Pramonėje 2009 m. teršalų išmetimai į aplinkos orą didesni, kadangi buvo padidėjusios gamybos apimtys AB "Pieno žvaigždės" Pasvalio sūrinėje, UAB "Kurana".

2010 metais į aplinkos orą išmesta 258,196 t/m teršalų. Tokių teršalų padidėjimą lėmė – UAB "Kurana" pradėjusi veikti pilnu pajėgumu (išmesta teršalų 102,765 t/m), bei, 2010 m. šalta žiema.

Oro taršą mažinančių priemonių diegta nebuvo, tik 2010 metais UAB "Kurana" įdiegta nemalonių kvapų naikinanti sistema. Biodujų gamybos proceso metu pro ventiliacijos ortakį nuo technologinių įrenginių bei flokuliacijos patalpos ir komposto sandėlio į aplinką išsiskiria amoniakas, nedideli kiekiai sieros vandenilio su merkaptanais, kurie skleidžia nemalonių kvapą.

Dvi rajone esančios įmonės yra įdiegusios aplinkos apsaugos vadybos sistemas: AB "Pieno žvaigždės" Pasvalio sūrinė, AB "Pasvalio melioracija".

Nuotekų tvarkymas

	Matavimo vienetai	2008 m.	2009 m.	2010 m.
Išleista komunalinių nuotekų į aplinką (UAB „Pasvalio vandenys“ Pasvalio m. nuotekų valykla):	tūkst.m ³	747,8	681,1	929,8
Išleista teršalų į aplinką su komunalinėmis nuotekomis (UAB „Pasvalio vandenys“ Pasvalio m. nuotekų valykla): BDS ₇	t/m	5,18	8,2	18,2
bendras azotas		5,72	8,9	13,7
bendras fosforas		2,41	1,8	5,5
Išleista paviršinių (lietaus) nuotekų į aplinką (Pasvalio m. išleistuvai, kurie turi TIPK leidimą*)	tūkst.m ³	33	55,8	31,4
Išleista teršalų į aplinką su paviršinėmis nuotekomis (UAB „Pasvalio vandenys“ išleistuvai, kurie turi TIPK leidimą): BDS ₇	t/m	0,68	0,38	0,22
skendinčių medžiagų		0,52	0,78	0,88
naftos produktų		0,02	0,015	0,03

* Pasvalio miesto paviršinių nuotekų tinklus eksploatuoja UAB „Pasvalio vandenys“. UAB „Pasvalio vandenys“ paviršinių nuotekų išleidimui išduotas TIPK leidimas dviem išleistuvams, kurie atitinka Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento (2007, Nr.42-1594) kriterijus, kuriems reikalingas TIPK leidimas.

Vedėjas



Raimondas Palionis

Z. Jankauskienė, (8 45) 50 89 55, el. p.: z.jankauskiene@prd.am.lt

R. Jarmolavičienė, (8 45) 51 44 81, el. p.: r.jarmolaviciene@prd.am.lt