**projektas**

**reg. Nr. T-104**

**2.13.darbotvarkės klausimas**

**Pasvalio rajono savivaldybės taryba**

**Sprendimas**

**DĖL PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. KOVO 30 D. SPRENDIMO NR. T1-77 „Dėl PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDO IR SOCIALINIO BŪSTO, KAIP SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDO DALIES, SĄRAŠŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2019 m. gegužės d. Nr. T1-

Pasvalys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 5 dalies 4 punktu, Pasvalio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pakeisti Pasvalio rajono savivaldybės būsto fondo sąrašą, patvirtintą Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T1-77 „Dėl Pasvalio rajono savivaldybės fondo ir socialinio būsto, kaip Savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašų patvirtinimo“ (su visais aktualiais pakeitimais) (toliau – Sąrašas):

1.1. pripažįstant netekusiomis galios Sąrašo 8, 46, 103 ir 153 eilutes;

1.2. papildant Sąrašą 257–260 eilutėmis:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 257. | Biržų g. 95E-1 | Pasvalio miesto seniūnija | 40,80 |
| 258. | Biržų g. 95E-2 | Pasvalio miesto seniūnija | 37,10 |
| 259. | Biržų g. 95E-3 | Pasvalio miesto seniūnija | 35,23 |
| 260. | Biržų g. 95E-4 | Pasvalio miesto seniūnija | 37,86 |

2. Pakeisti Pasvalio rajono savivaldybės socialinio būsto, kaip Savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašą, patvirtintą Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T1-77 „Dėl Pasvalio rajono savivaldybės fondo ir socialinio būsto, kaip Savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašų patvirtinimo“ (su visais aktualiais pakeitimais) (toliau – Socialinio būsto sąrašas):

2.1. pripažįstant netekusiomis galios Socialinio būsto sąrašo 30, 73, 91, 95 ir 98 eilutes;

2.2. papildant Socialinio būsto sąrašą130–142 eilutėmis:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 130. | Biržų g. 62-2 | Pasvalio miesto seniūnija | 24,48 |
| 131. | Biržų g. 95E-1 | Pasvalio miesto seniūnija | 40,80 |
| 132. | Biržų g. 95E-2 | Pasvalio miesto seniūnija | 37,10 |
| 133. | Biržų g. 95E-3 | Pasvalio miesto seniūnija | 35,23 |
| 134. | Biržų g. 95E-4 | Pasvalio miesto seniūnija | 37,86 |
| 135. | Joniškėlio g. 7-3 | Pasvalio miesto seniūnija | 38,01 |
| 136. | Svalios g. 11A-5 | Pasvalio miesto seniūnija | 16,36 |
| 137. | Vilniaus g. 36-312 | Pasvalio miesto seniūnija | 20,67 |
| 138. | G. Petkevičaitės-Bitės g. 34-6 | Joniškėlio miesto seniūnija | 23,02 |
| 139. | Meškalaukio g. 12-3 | Joniškėlio miesto seniūnija | 22,60 |
| 140. | Meškalaukio g. 12-7 | Joniškėlio miesto seniūnija | 15,45 |
| 141. | Vytauto g. 29-11 | Joniškėlio miesto seniūnija | 29,64 |
| 142. | Draugystės g. 1-3, Raudonių k. | Saločių seniūnija | 46,42 |

Sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Parengė

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus

vyriausioji specialistė N. Grincevičienė, Suderinta DVS Nr. RTS-129

Pasvalio rajono savivaldybės tarybai

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. KOVO 30 D. SPRENDIMO NR. T1-77 „Dėl PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDO IR SOCIALINIO BŪSTO, KAIP SAVIVALDYBĖS BŪSTO FONDO DALIES, SĄRAŠŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2019-05-10

Pasvalys

**1. Problemos esmė.**

Pasvalio rajono savivaldybės būsto fondą sudaro Savivaldybei nuosavybės teise priklausančios gyvenamosios patalpos. Socialinis būstas – Savivaldybės būsto fondo dalis, kuri nuomojama socialinio būsto nuomos sąlygomis.

Šiuo sprendimo projektu, atsižvelgiant į pokyčius, susijusius su Savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuoma, pardavimu ir įsigijimu, tikslinami   Pasvalio rajono savivaldybės būsto fondo ir socialinio būsto, kaip  Savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašai, patvirtinti Pasvalio rajono savivaldybės 2016 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T1-77 „Dėl Pasvalio rajono savivaldybės būsto fondo ir socialinio būsto, kaip Savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašų patvirtinimo“:

1. iš Savivaldybės būsto fondo sąrašo išbraukiant 3 parduotas gyvenamąsias patalpas, 1 nurašytą ir sąrašą papildant 4 naujai įsigytomis gyvenamosiomis patalpomis;
2. iš socialinio būsto, kaip  Savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašo išbraukiant 5 gyvenamąsias patalpas (3, kurios socialinio būsto nuomininkams dėl padidėjusių pajamų bus nuomojamos kaip savivaldybės būstas, 1 sujungtą ir 1 avarinės būklės patalpą) ir sąrašą papildant 4 nupirktomis ir 9 atlaisvintomis (kurie iki atlaisvinimo buvo nuomojami Savivaldybės būsto nuomos sąlygomis) ir suremontuotomis gyvenamosiomis patalpomis.

**2. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos ir kokių rezultatų laukiama.** Bus įvykdyta Parmos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme savivaldybių taryboms numatyta pareiga tvirtinti savivaldybės būsto fondo ir socialinio būsto, kaip savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašus.

**3. Skaičiavimai, išlaidų sąmatos, finansavimo šaltiniai**.

**4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai galimos neigiamos priimto sprendimo pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

**5. Jeigu sprendimui įgyvendinti reikia įgyvendinamųjų teisės aktų, – kas ir kada juos turėtų priimti –** nereikia.

**6. Sprendimo projekto iniciatoriai.** Investicijų ir turto valdymo skyrius.

**7. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados.**

Sprendimo projektui pritarta.

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus

vyriausioji specialistė Nijolė Grincevičienė