**projektas**

**reg. Nr. T-257**

**2.23. darbotvarkės klausimas**

**Pasvalio rajono savivaldybės taryba**

|  |
| --- |
| sprendimas |
| **DĖL savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifO PATVIRTINIMO** |
| 2020 m. gruodžio d.  | Nr. | T1- |
| Pasvalys |

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2 straipsnio 7 dalimi ir 4 straipsnio 2 dalies 4 punktu, Pasvalio rajono savivaldybės taryba  n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Pasvalio rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifą – 0 Eur/m².

2. Sprendimas įsigalioja nuo 2021 m. sausio 1 d.

Sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Parengė

Vietinio ūkio ir plėtros skyriaus vyriausioji specialistė

(Savivaldybės vyriausioji architektė) Zina Masilionytė,

tel. 8 658 34 180, el. p. z.masilionyte@pasvalys.lt

2020-08-12

Suderinta DVS Nr. RTS-275

Pasvalio rajono savivaldybės tarybai

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifO PATVIRTINIMO**

Pasvalys

2020-12-08

1. **Problemos esmė**.

Sprendimo tikslas:

 Vadovaujantis Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2 straipsnio 7 punktu ir 4 straipsnio 2 dalies 4 punktu, siūloma nustatyti plėtros įmokos tarifo (T) dydį (Eur/m2). Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas numato, kaip savivaldybės infrastruktūra turi būti planuojama, įgyvendinama ir finansuojama, taip pat nustato fizinių ir juridinių asmenų, valstybės ir savivaldos institucijų teises, pareigas ir atsakomybę infrastruktūros plėtros procesuose. Privatiems statytojams bus sudarytos sąlygos prisidėti prie infrastruktūros plėtros, o savivaldybės turės kompensuoti infrastruktūros plėtros iniciatorių patirtas išlaidas prioritetinėse plėtros teritorijose.

 Pasvalio rajono savivaldybė 2020 m. išdavė 41 statybos leidimą, iš jų:

 naujų gyvenamųjų namų statybai: miestuose (toliau – m.) – 3; miesteliuose (toliau – mstl.) –1; kaimuose (toliau – k.) – 8;

 nauja negyvenamųjų statinių statyba: m. – 1; mstl. – 2 ; k. – 6;

 gyvenamųjų statinių rekonstravimas: m. – 1; k. – 5;

 negyvenamųjų statinių rekonstravimas: k. – 1;

 kita:

 paprastas remontas gyvenamųjų ir negyvenamųjų statinių m. – 3, mstl. – 1, k. – 1;

 inžinerinių statinių nauja statyba ir remontas: m. – 3, k. V– 4;

 daugiabučių modernizavimas m. – 1.

2019 m. buvo išduoti 85 statybos leidimai, iš jų:

 naujų gyvenamųjų namų statyba: m. – 3; mstl. – 1 ; k. – 9 ;

 nauja negyvenamųjų statinių statyba: mstl. – 1; k. – 12;

 gyvenamųjų statinių rekonstravimas: m. – 4; mstl. – 1, k. – 6;

 negyvenamųjų statinių rekonstravimas: m. – 3, k. – 3;

 kita:

 paprastas remontas gyvenamųjų ir negyvenamųjų statinių: m. – 3, mstl. – 1, k. – 1, inžinerinių statinių nauja statyba ir remontas: m – 3, k. – 4,

 daugiabučių modernizavimas: m. – 1.

 Kadangi statybos leidimų išduodama mažai, todėl neracionalu imti mokestį, kuris nepadengs papildomai įrengiamos infrastruktūros kaštų, tad siūloma nustatyti 0 Eur/m2 plėtros įmokos tarifo (T) dydį.

**2. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos ir kokių rezultatų laukiama.**

 Teigiamas poveikis – pritarus nustatomam tarifui, nebus užkertamas kelias statybų leidimų išdavimui.

**3.** **Skaičiavimai, išlaidų sąmatos, finansavimo šaltiniai.**

Projekto išlaidų nebus.

**4. Galimos neigiamos priimto sprendimo pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

**5. Jeigu sprendimui įgyvendinti reikia įgyvendinamųjų teisės aktų, – kas ir kada juos turėtų priimti.**

Nereikia.

**6. Sprendimo projekto iniciatoriai.**

Pasvalio rajono savivaldybės administracija

**7. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados.**

Sprendimo projektui pritarta.

Vietinio ūkio ir plėtros skyriaus vyriausioji specialistė Zina Masilionytė