

Statytojas	UAB „PSVL SUN“
Projekto rengėjas	Ener-G design, UAB
Sutarties pavadinimas	-
Objekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, VĖJO ELEKTRINĖS (VE2), PASVALIO R. SAV., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., GAIDYNĖS K., STATYBOS PROJEKTAS
Statinio paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai – Kitos paskirties inžineriniai statiniai – atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai (vėjo elektrinės)
Adresas	Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k.
Projektinių pasiūlymų Nr.	ED2401/02-XX-VE2
Prijungimo sąlygų Nr.	-
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
Statybos rūšis	Nauja statyba
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Pagrindinis statinys	Vėjo elektrinė VE2
Statinio projekto dalis	Projektiniai pasiūlymai

Byla (knyga)	PP
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2024-02

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
	Direktorius			
	Statinio projekto vadovas	Gaisva Pivoriūnienė	35294	
	Statinio projekto vadovo asistentas	Tomas Bizimavičius		

TURINYS

1. Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis.....	3
2. Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	3
3. Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas	4
4. bendrasis aiškinamasis raštas.....	8
4.1. Projekto parengimo pagrindas.....	8
5. Informacija apie vėjo elektrinę	8
5.1. Statybą leidžiantis dokumentas	9
5.2. Statybos sklypo, skirto vėjo elektrinės statybai, aprašymas.....	10
5.3. Informacija apie poveikį aplinkai, gyventojams, aplinkinėms teritorijoms	11
5.4. Atitikimas teritorijų planavimo dokumentams	13
5.5. Žemės sklypo paskirties atitikimas numatomam projektuoti statiniui.....	17
6. Bendrieji statinio rodikliai	18
6.1. Statinio rodikliai vėjo elektrinei.....	18
Priedai.....	19
Brėžiniai	22

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	<u>PP</u>	<u>Projektiniai pasiūlymai</u>	

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
-----------------	----------	-------	-----------------------	----------

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

ED2401/02-XX-VE2-PP.BSŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	
ED2401/02-XX-VE2-PP.BD	4	0	Bendrieji duomenys	
ED2401/02-XX-VE2-PP.AR	10	0	Aiškinamasis raštas	
ED2401/02-XX-VE2-PP.BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Priedas Nr. 1	2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis vėjo elektrinei VE2 (pritarta 2024-01-22)	
---------------	---	--	--	--

VIZUALINĖ INFORMACIJA

ED2401/02-XX-VE2-PP.B-01	1	0	Situacijos schema	
ED2401/02-XX-VE2-PP.B-02	1	0	Bendras vėjo elektrinės vaizdas	
ED2401/02-XX-VE2-PP.B-03	1	0	Vėjo elektrinės VE2 statybos sklypo planas	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2024-02	Visuomenės informavimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE2), Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k., statybos projektas			
35294	PV	Gaisva Pivoriūnienė		XX; Statinio projekto dalies bylų (segtuvų) sudėties žiniaraštis		LAIDA	
	PVA	Tomas Bizimavičius				0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „PSVL SUN“			ED2401/02-XX-VE2-PP.BSŽ		LAPAS 1	LAPŲ 1

3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Projektiniai pasiūlymai parengti pagal šiuos privalomus dokumentus ir pagrindinius normatyvinius statybos dokumentus:

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
LR įstatymai:			
1.	Nr. I-1240	1996 m. kovo 19 d. Statybos įstatymas Nr. I-1240 (Žin. 1996, Nr. 32-788) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-01
2.	Nr. I-1491	1996 m. rugpjūčio 13 d. Viešųjų pirkimų įstatymas Nr. I-1491 (Žin. 1996, Nr. 84-2000) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-01
3.	Nr. I-2223	1992 m. sausio 21 d. Aplinkos apsaugos įstatymas Nr. I-2223 (Žin., 1992, Nr. 5-75) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-01 – 2024-04-30
4.	Nr. I-446	1994 m. balandžio 26 d. Žemės įstatymas Nr. I-446 (Žin., 1994, Nr. 34-620) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-02 – 2024-10-31
5.	Nr. I-1120	1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymas Nr. I-1120 (Žin., 1995, Nr. 107-2391) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-02
6.	Nr. VIII-787	1998 m. birželio 16 d. Atliekų tvarkymo įstatymas Nr. VIII-787 (Žin., 1998, Nr. 61-1726) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2023-10-04 – 2024-12-31
7.	Nr. IX-2135	2004 m. balandžio 15 d. Elektroninių ryšių įstatymas Nr. IX-2135 (Žin., 2004, Nr. 69-2382) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-01 – 2024-04-30
8.	Nr. IX-884	2022 m. gegužės 16 d. Energetikos įstatymas Nr. IX-884 (Žin., 2002, Nr. 56-2224) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-01
9.	Nr. VIII-1881	2000 m. liepos 20 d. Elektros energetikos įstatymas Nr. VIII-1881 (Žin., 2000, Nr. 66-1984) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2023-12-01 – 2025-12-31
10.	Nr. XI-1375	2011 m. gegužės 12 d. Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas Nr. XI-1375 (Žin., 2011, Nr. 62-2936) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2023-05-01
11.	Nr. XIII-2166	2019 m. birželio 6 d. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 (TAR, 2019, Nr. 9862) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2024-01-01
12.	Nr. VIII-1864	2000 m. liepos 18 d. Civilinio kodekso patvirtinimo, įsigaliojimo ir įgyvendinimo įstatymas Nr. VIII-1864 (Žin. 2000, Nr. 74-2262) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2023-05-01 – 2024-04-30
13.	Nr. IX-1672	2003 m. liepos 1 d. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas Nr. IX-1672 (Žin., 2003, Nr. 70-3170) su vėlesniais pakeitimais	Aktuali redakcija 2022-05-01
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:			
14.	STR 1.01.04: 2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir	Aktuali redakcija 2023-06-09
Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas			
0	2024-02	Visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE2), Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k., statybos projektas
35294	PV	Gaisva Pivoriūnienė	Bendrieji duomenys
	PVA	Tomas Bizimavičius	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „PSVL SUN“		ED2401/02-XX-VE2-PP.BD
			LAPAS LAPŲ
			1 4

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
		deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas	
15.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas	Aktuali redakcija 2023-08-01
16.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai	Aktuali redakcija 2016-10-12
17.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	Aktuali redakcija 2022-06-15
18.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	Aktuali redakcija 2023-11-01
19.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	Aktuali redakcija 2024-01-01
20.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotų statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	Aktuali redakcija 2024-01-01
21.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	Aktuali redakcija 2023-05-01
22.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka	Aktuali redakcija 2022-05-01
23.	STR 1.12.06: 2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė	Aktuali redakcija 2003-01-30
Statybos techninių reikalavimų ir kiti reglamentai:			
24.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas (toliau – ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas	Įsigaliojo 2005-09-28
25.	STR 2.01.01(3):1999	ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	Aktuali redakcija 2002-11-09
26.	STR 2.01.01(4):2008	ESR. Naudojimo sauga	Įsigaliojo 2008-01-04
27.	STR 2.01.01(2):1999	ESR. Gaisrinė sauga	Aktuali redakcija 2002-10-05
28.	STR 2.01.01(5):2008	ESR. Apsauga nuo triukšmo	Įsigaliojo 2008-03-28
29.	STR 2.01.01(6):2008	ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	Įsigaliojo 2008-03-28
30.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	Įsigaliojo 2009-11-22
31.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	Aktuali redakcija 2009-11-04
32.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos	Aktuali redakcija 2006-02-12
33.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos	Aktuali redakcija 2007-12-19
34.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas	Aktuali redakcija 2017-08-25
35.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	Aktuali redakcija 2023-06-09
			LAPAS
			LAPŲ
			LAIDA
			2
			4
			0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos								
36.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai	Aktuali redakcija 2023-07-25								
37.	(ES) Nr. 305/2011	2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB	Aktuali redakcija 2021-07-16								
Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:											
38.	LST 1569:2012	Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai	Pataisa 2018-11-30								
39.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija	Aktuali redakcija 2002-10-05								
40.	LST 1516:2015/1K-2021	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	Aktuali redakcija 2021-05-14								
41.	EJIT Nr. 1-22	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Aktuali redakcija 2023-10-27								
42.	Nr. 1-211	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	Aktuali redakcija 2021-11-01								
43.	Nr. 1-100	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės	Aktuali redakcija 2021-07-20								
44.	Nr. 1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės	Aktuali redakcija 2022-07-23								
45.	BGST, Nr. 64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės	Aktuali redakcija 2023-05-01								
46.	Nr. 1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	Aktuali redakcija 2023-11-15								
47.	Nr. 1-116	Elektros tinklų naudojimo taisyklės	Aktuali redakcija 2023-07-01								
48.	Nr. 1-52	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Įsigaliojo 2013-04-01								
49.	Nr. 1-1	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Įsigaliojo 2012-05-01								
50.	Nr. 1-309	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės	Aktuali redakcija 2022-05-13								
51.	Nr. 1-134	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės	Aktuali redakcija 2022-05-14								
52.	Nr. 1-303	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Aktuali redakcija 2020-11-01								
53.	Nr. 1V-978	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės	Aktuali redakcija 2021-12-03								
54.	Nr. D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	Aktuali redakcija 2018-07-01								
55.	Nr. 217	Atliekų tvarkymo taisyklės	Aktuali redakcija 2023-07-25								
56.	Nr. A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Aktuali redakcija 2022-07-01								
57.	Nr. A1-425	Kėlimo kranų priežiūros taisyklės	Aktuali redakcija 2020-05-09								
			<table> <tr> <td>ED2401/02-XX-VE2-PP.BD</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td><td>LAIDA</td></tr> <tr> <td></td><td>3</td><td>4</td><td>0</td></tr> </table>	ED2401/02-XX-VE2-PP.BD	LAPAS	LAPŲ	LAIDA		3	4	0
ED2401/02-XX-VE2-PP.BD	LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
	3	4	0								

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
58.	Nr. A1-707	Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės	Aktuali redakcija 2020-05-09
59.	Nr. 102	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Aktuali redakcija 2020-05-01
60.	Nr. A1-293/V-869	Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis	Įsigaliojo 2006-11-01
61.	Nr. A1-103/V-265	Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai	Aktuali redakcija 2013-11-01
62.	Nr. V-604	HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje	Aktuali redakcija 2018-02-14
63.	Nr. V-520	HN 95:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai	Aktuali redakcija 2014-11-01
64.	Nr. V-552	HN 104:2011 Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko	Įsigaliojo 2011-11-01
65.	Nr. 1-281	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašas	Aktuali redakcija 2023-07-01

Kiti dokumentai

66.	2022-08-09 Nr. (30-2) A4E-9077	Atrankos išvada dėl trijų vėjo elektrinių statybos ir eksploatacijos Pasvalio r. sav., Krinčino sen., Ličiūnų k. ir Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k. poveikio aplinkai vertinimo	
-----	--------------------------------	--	--

Kompiuterinės programinės įrangos sąrašas, pagal techninio projekto dalis

67.	PP	Microsoft Windows 11 Pro, Microsoft Word, Microsoft Excel, Autodesk AutoCAD 2022	
-----	----	--	--

ED2401/02-XX-VE2-PP.BD

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	4	0

4. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4.1. Projekto parengimo pagrindas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu ir jam neprieštaraujant (nuoroda į planavimo dokumentą: <https://www.pasvalys.lt/teritoriju-planavimas/bendrieji-ir-specialieji-planai/pasvalio-rajono-bendrasis-planas/2864>), atliktais topografiniais ir inžineriniais geologiniais tyrimais, atrankos išvada dėl trijų vėjo elektrinių parko įrengimo Pasvalio r. sav., Krinčino sen., Ličiūnų k. ir Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k. poveikio aplinkai vertinimo, galiojančiais ES ir LR įstatymais bei galiojančių teisės aktų reikalavimais.

Sprendiniai atitinka privalomųjų ir normatyvinių projekto rengimo dokumentų nuostatas bei prijungimo sąlygų reikalavimus.

Projektiniai pasiūlymai skirti išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

5. INFORMACIJA APIE VĖJO ELEKTRINĘ

Pasvalio r. sav. numatoma įrengti 4,5 MW vėjo elektrinę. Planuojamos vėjo elektrinės įrengimas yra antras statybos etapas hibridinio saulės/vėjo 9 MW įrengtosios galios/4,5 MW leistinos generuoti galios elektrinių parko įrengimui. Pirmu statybos etapu kitu atskiru projektu suprojektuoto saulės parko statybai Pasvalio r. sav. yra išduotas statybą leidžiantis dokumentas.

Šiame projekte numatyta VE2 vėjo elektrinę planuojama statyti Statytojo nuomos teise valdomoje sklypo dalyje, adresu Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k. Planuojamos vėjo elektrinės VE2 situacijos schema pavaizduota 1 pav.



1 pav. Situacijos schema

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2024-02		Visuomenės informavimui						
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
Kval. patv. dok. Nr.	ENER-G DESIGN			Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE2), Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k., statybos projektas					
35294	PV	Gaisva Pivorūnienė		Aiškinamasis raštas	LAIDA				
	PVA	Tomas Bizimavičius			0				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „PSVL SUN“			ED2401/02-XX-VE2-PP.AR	<table><tr><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td></tr><tr><td>1</td><td>10</td></tr></table>	LAPAS	LAPŲ	1	10
LAPAS	LAPŲ								
1	10								

Projektuojami statiniai: vėjo elektrinė, kurios paskirtis – elektros energijos gamyba. Vėjo elektrinė 35 kV elektros kabeliu prijungiama prie kitu atskiru projektu suprojektuotos saulės elektrinės ir sudarys bendrą hibridinį saulės/vėjo elektrinių parką, kuris pagamintą elektrą perduos į AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ elektros skirstomąjį tinklą. Privažiavimai prie vėjo elektrinės ir 35kV kabelių linija projektuojami kituose atskirai rengiamuose projektuose.

1 lentelė. Informacija apie planuojamą statinį

Statinio statybos vieta (sklupas Nr. 1)	Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k.
Sklypo Nr. 1 unikalus Nr.	6717-0004-0056
Pagrindinis statinys – Vėjo elektrinė VE2	
Statinio klasifikavimas pagal naudojimo paskirtį: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Kiti inžineriniai statiniai
Kito statinio pogrupis pagal paskirtį (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai (vėjo elektrinės)
Statybos rūšis (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“)	Naujo statinio statyba
Statinio kategorija (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<u>Ypatingasis statinys</u> Lietuvos Respublikos statybos įstatymas → 2 straipsnis → 20 dalis.
Statybą leidžiantis dokumentas	<u>Privalomas</u> Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“

2 lentelė. Planuojamos vėjo elektrinės pagrindiniai parametrai

Jėgainės modelis: gamykloje pagamintas plieninių konstrukcijų bokštas		
Maksimalus statinio aukštis (bokšto ir sparnuotės)	m	247
Bokšto aukštis (maksimalus)	m	167
Sparnų rotorius diametras (maksimalus)	m	163
Sparnuotės menčių skaičius	vnt.	3

5.1. Statybą leidžiantis dokumentas

Statybą leidžiantis dokumentas

Pagal LR statybos įstatymą → Šeštasis skirsnis → Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas → 27 straipsnis. Statybą leidžiantys dokumentai → 1. Statybą leidžiantys dokumentai yra: → 1) **leidimas statyti naują statinį – naujo ypatingojo** ir neypatingojo statinio statybai (išskyrus krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose statomą naują neypatingąjį statinį); naujo nesudėtingojo statinio statybai mieste (išskyrus krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose statomą naują nesudėtingąjį statinį), konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, kitoje teritorijoje aplinkos ministro nustatytais atvejais; naujo nesudėtingojo statinio statybai kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje ir jos apsaugos zonoje kultūros ministro ir aplinkos ministro nustatytais atvejais.

Atsižvelgiant į 1 lentelėje aprašytą planuojamą projektuoti statinį bei teisės aktus, reglamentuojančius statybą leidžiančio dokumento išdavimą, nurodyto statinio statybai vykdyti statybą leidžiantis dokumentas yra privalomas ir bus teikiamas prašymas jį gauti.

ED2401/02-XX-VE2-PP.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2	10	0

5.2. Statybos sklypo, skirto vėjo elektrinės statybai, aprašymas

Geografinė vieta

Statybos darbus Statytojas planuoja vykdyti žemės sklype, kurį valdo ilgalaikės nuomos sutartimi. Informacija apie sklypą pateikta 3 lentelėje.

3 lentelė. Pažintiniai duomenys apie sklypą

SKLYPAS Nr. 1 (VE2)					
Sklypo adresas	Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k.				
Sklypo unikalus Nr.	6717-0004-0056				
Kadastrinis adresas	6717/0004:56 Kiemelių k.v.				
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio				
Sklypo naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai				
Žemės sklypo plotas	21.8248 ha				
Žemės sklypo savininkas	Privatus asmuo G. L.				
Juridiniai faktai	Ilgalaikė nuoma (emphyteusis)				
	Nuomininkas:	UAB PSVL SUN, a.k. 305907392			
	Daiktas:	žemės sklypas Nr. 6717-0004-0056			
	Įregistravimo pagrindas:	2023-02-07 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 528			
	Plotas:	6.11 ha			
	Įrašas galioja:	Nuo 2023-02-08			
	Aprašymas:	Pažymėta indeksu "A", taškais 1-2-3-4-5-6-1			
	Ilgalaikė nuoma (emphyteusis)				
	Nuomininkas:	UAB PSVL SUN, a.k. 305907392			
	Daiktas:	žemės sklypas Nr. 6717-0004-0056			
	Įregistravimo pagrindas:	2023-02-07 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 533			
	Plotas:	4.64 ha			
	Įrašas galioja:	Nuo 2023-02-08			
	Aprašymas:	Pažymėta indeksu "B", taškais 7-8-9-10-			
	Užstatymo teisė (superficies)				
	Užstatymo teisės turėtojas:	UAB PSVL SUN, a.k. 305907392			
	Daiktas:	žemės sklypas Nr. 6717-0004-0056			
	Įregistravimo pagrindas:	2023-02-07 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 528			
	Plotas:	6.11 ha			
	Įrašas galioja:	Nuo 2023-02-08			
	Aprašymas:	Pažymėta indeksu "A", taškais 1-2-3-4-5-6-1			
	Užstatymo teisė (superficies)				
	Užstatymo teisės turėtojas:	UAB PSVL SUN, a.k. 305907392			
	Daiktas:	žemės sklypas Nr. 6717-0004-0056			
	Įregistravimo pagrindas:	2023-02-07 Ilgalaikės nuomos (emphyteusis) sutartis Nr. 533			
	Plotas:	4.64 ha			
	Įrašas galioja:	Nuo 2023-02-08			
	Aprašymas:	Pažymėta indeksu "B", taškais 7-8-9-10-7			
Žymos	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)				
		ED2401/02-XX-VE2-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			3	10	0

	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
	Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (VI skyrius, dvylktasis skirsnis)
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Kultūros paveldo vertybės	Sklypas nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją bei apsaugos zonas
Saugomos teritorijos	Sklypas nepatenka į saugomų teritorijų zonas

Aplinkinis užstatymas

Artimiausia gyvenamoji aplinka nuo planuojamos vėjo elektrinės statybos vietos nutolusi ne mažesniu kaip 0,8 km atstumu, artimiausias visuomeninės paskirties objektas – ne mažesniu kaip 2,4 km atstumu.

5.3. Informacija apie poveikį aplinkai, gyventojams, aplinkinėms teritorijoms

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka. Statybos darbai vykdomi aptvetoje statybų teritorijoje. Vykdomi darbai aplinkiniams statiniams jokios įtakos neturės. Keliai, takai ar kiti statiniai, kurie gali būti pažeisti ar išmontuoti vykdant statybą, privalo būti atstatyti ar sutvarkyti į neprastesnę būklę nei buvo prieš pradedant statybos darbus.

Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad vykdant statybą ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
8. aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
9. gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
10. vertingų želdinių išsaugojimas;
11. gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
12. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu.

Statybiniai tyrimai

Projektiniai sprendiniai parengti ant suderinto topografinio plano, numeris TIIS sistemoje Nr. TIIS1-20220929-072282;

Atlikti statybiniai geologiniai tyrinėjimai, tyrimų įregistravimo Nr.47160-2024.

Triukšmas

Vėjo elektrinės keliamas triukšmo lygis neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų ribinių dydžių, o infragarsas ir žemas dažnis – Lietuvos higienos normoje HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“ nustatytų ribinių dydžių.

Modeliavimas atliktas vertinant 106.1dBA triukšmo lygį. Pagal WindPRO modeliavimo rezultatus nustatyta, kad dienos periodu triukšmo lygio zonų, siekiančių 55 dBA **nesusidarys**, o vakaro periodu triukšmo lygis iki 50 dBA sumažėtų maždaug 15-120 m (priklausomai nuo vėjo elektrinės modelio) spinduliu nuo vėjo elektrinių centro koordinatų. Triukšmo ribinis lygis nakties periodu (22-07 val.) yra nedidelis ir siekia tik 45 dBA. Skaiciavimais nakties periodu nustatyta, kad leistinas nakties periodu triukšmo lygis 45 dBA bus pasiekiamas maždaug 150-173 m (priklausomai nuo vėjo elektrinės modelio) spinduliu nuo vėjo elektrinių centro koordinatų. Triukšmo lygis artimiausios gyvenamosios aplinkos **nesieks** ir **neviršys** Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje

ED2401/02-XX-VE2-PP.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	10	0

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (toliau – HN 33:2011), **reglamentuojamų triukšmo ribinių dydžių artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje**. Techninio projekto rengimo eigoje, žinant tikslus vėjo elektrinės parametrus, triukšmo lygio skaičiavimai bus pakartoti.

Šešėliavimas

Šešėliavimo poveikio vertinimui Lietuvoje sukurtų ir patvirtintų metodikų ar higienos normų nėra, todėl kaip leidžiamas šešėliavimo lygis yra priimtas Vokietijos standartų rekomenduojamas leistinas šešėliavimo ribinis lygis, t. y. maksimaliai 30 val./metus arba 30min./dieną. Atlikus šešėliavimo sklaidos modeliavimą pačiu blogiausiu variantu, priimant, kad visų pastatų visi langai yra orientuoti į vėjo elektrinę ir imant maksimalius vėjo elektrinės parametrus, programa WindPRO nustatyta, kad šešėliavimo trukmė gyvenamosiose aplinkose sieks nuo 3.52 val. iki 15.58 val. per metus ir neviršys 30 val./metus ribinės vertės. Techninio projekto rengimo eigoje, žinant tikslus vėjo elektrinės parametrus, šešėliavimo sklaidos modeliavimas bus pakartotas.

Sklypo apsaugos zonos ir jos reglamentas

Vėjo elektrinei apsaugos zonos nenustatomos. Vėjo elektrinei sanitarinė apsaugos zona nenustatoma.

Projektuojamų statinių pritaikymas neįgaliesiems

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedą, šiame projekte projektuojamų statinių pritaikyti neįgaliesiems neprivaloma.

Saugomos teritorijos

Žemės sklypuose, kuriuose numatoma įrengti vėjo elektrines, miškų nėra. Vėjo elektrinių parko įrengimui miškų kirtimo ar suskaidymo darbai nebus vykdomi. Artimiausias miškas išsidėstęs už ne mažiau kaip 1,1 km. Vėjo elektrinių teritorija į Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių teritorijas nepatenka ir su jomis nesiriboja. Artimiausia Europos Bendrijos svarbos natūrali miškų buveinė nuo veiklos vietos nutolusi ne mažiau kaip 2,7 km atstumu.

Teritorija nepatenka į draustinių, rezervatų, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ ar kitų saugomų teritorijų ribas. Artimiausios saugomos teritorijos – Žalioji giria, planuojamų vėjo elektrinių statybos vietų nutolusi ne mažiau kaip 3,3 km į pietvakarius.

Vėjo elektrinės statybos vieta patenka į teritorijas, kuriose pagal Lietuvos Respublikos teritorijų, kuriose gali būti ribojami vėjo elektrinių (aukštų statinių) projektavimo ir statybos darbai, žemėlapij, patvirtintą Lietuvos kariuomenės vado 2016-02-15 įsakymu Nr. V – 217 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų, kuriose gali būti ribojami vėjo elektrinių (aukštų statinių) projektavimo ir statybos darbai, žemėlapio patvirtinimo“, vėjo elektrinių statybos vietos derinamos su sąlyga, kad energijos iš atsinaujinančių išteklių gamintojas pasirašys su Lietuvos kariuomene sutartį dėl dalies investicijų ir kitų išlaidų nacionalinio saugumo funkcijų vykdymui užtikrinti kompensavimo.

Cheminių medžiagų (teršalų), triukšmo, vibracijos ir kiti neigiami veiksniai

Statiniai atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus. Tinkamai įgyvendinus visus projekto sprendinius ir tinkamai eksploatuojant neigiamo poveikio gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių neturi būti. Montuojant vėjo elektrinę ir tinkamai eksploatuojant nesusidaro atliekos, oro ar grunto tarša bei kiti veiksniai, kenksmingi žmonėms ir aplinkai. Statybos metu galimos pakuočių atliekos, kurios renkamos, rūšiuojamos ir pridudamos atliekų tvarkytojams pagal nurodytus reikalavimus ir galiojančius teisės aktus.

Vėjo elektrinių eksploatacijos metu vanduo nenaudojamas, todėl gamybinių nuotekų susidarymo ši veikla neįtakos. Pastovios darbo vietos nebus sukurtos, todėl buitinių nuotekų taip pat nesusidarys. Lietaus nuotekos nuo VE aptarnavimo aikštelės nebus surenkamos, natūraliai filtruosios į gruntą. Vėjo elektrinės statyba ir eksploatacija aplinkos oro, dirvožemio ar vandens taršos ženkliai neįtakos: galimas laikinas ir lokalus oro taršos padidėjimas dėl kurų naudojančių įrenginių (žemės darbų, transportavimo, statybos ir kt. technikos) naudojimo darbų vietoje. Šis oro taršos padidėjimas bus trumpalaikis, epizodinis (tik darbų vykdymo metu) ir reikšmingo poveikio aplinkos kokybei neturės. Eksploatacijos metu oro taršos šaltinių nebus. Statybų metu nukasamas dirvožemis bus panaudojamas vietos reljefo lyginimui, formuojant įvažiavimų ir privažiavimo kelių pylimus. Siekiant išvengti cheminės dirvožemio taršos vykdant statybos darbus turi būti naudojamos techniškai tvarkingos transporto priemonės ir mechanizmai. Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės. Eksploatacijos laikotarpiu vėjo elektrinė bus valdoma nuotoliniu būdu, aptarnaujantis autotransportas atvyks tik gedimų arba techninio patikrinimo atveju.

Vėjo elektrinės statyba ir eksploatacija neįtakoja taršos kvapais susidarymo. Biologinė tarša planuojamos ūkinės veiklos metu nebus įtakojama.

Vėjo elektrinės bus apsaugotos nuo ekstremalių meteorologinių sąlygų:

- nuo aplinkos oro poveikio korozijos atžvilgiu įrengta antikorozinė danga;
- nuo žaibų saugo pilnai integruota žaibosaugos sistema;

ED2401/02-XX-VE2-PP.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
5	10	0

- normalus eksploatacijos režimas vyksta -35 °C - +60 °C temperatūriniame intervale.

Vėjo elektrinė nedidina oro užterštumo. Tuo metu, kai vėjo elektrinės gamina elektros energiją, į aplinką nėra išmetama absoliučiai jokių chemikalų ar kitų gamtą teršiančių medžiagų.

Vėjo elektrinės neišmeta jokių šiltnamio efektą sukeliančių dujų.

Statybos metu nenumatoma naudoti pavojingų cheminių medžiagų ar preparatų, radioaktyvių medžiagų, pavojingų ar nepavojingų atliekų.

Elektromagnetinis laukas

Vėjo elektrinių elektromagnetinių lauko sklaida nėra visuomenės sveikatos aspektas, nes jų įrenginių skleidžiamas elektromagnetinis laukas yra labai mažas ir visuomenės sveikatai jokios įtakos nesudaro.

Kultūros paveldo vertybės

Žemės sklype registruotų kultūros paveldo vertybių nėra. Artimiausia kultūros vertybė (Šv. apašt. Petro ir Povilo bažnyčios kompleksas) nuo vėjo elektrinių statybos vietų išsidėsčiusi ne mažiau kaip 2,5-5 km atstumu. Planuojamos vėjo elektrinių statybos vietos nepatenka į saugomų objektų apsaugos ir naudojimo režimo pozonius, todėl neigiamas poveikis šioms objektams nenumatomas.

Esamų inžinerinių tinklų pertvarkymas

Sklype statinių ar pastatų nėra. Sklype yra melioracijos tinklai. Atskiru projektu numatomas esamų melioracijos sistemų pertvarkymas. Melioracijos sistemų pertvarkymo darbai turi būti įgyvendinti kartu su kitais vėjo elektrinių parko infrastruktūros įrengimo darbais.

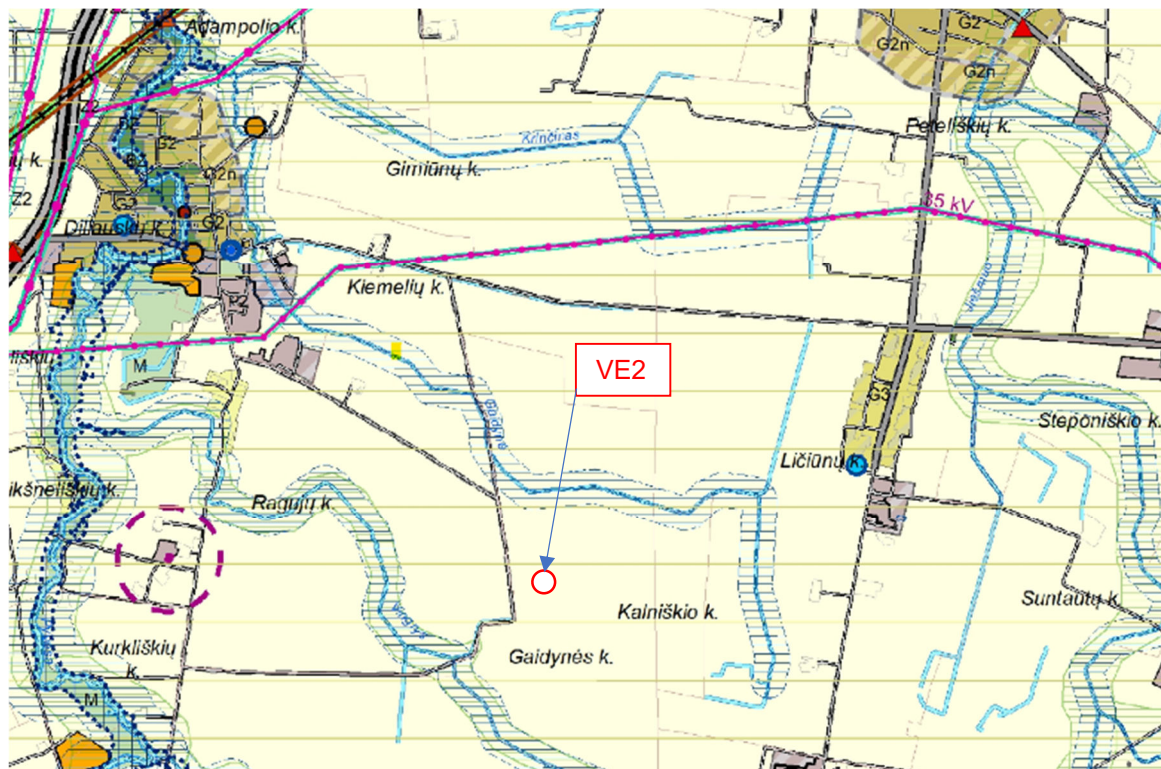
Susisiekimo komunikacijos

Esami vietinės reikšmės keliai, kurie bus naudojami statybos metu vėjo elektrinės transportavimui ir aptarnavimui, pagal poreikį bus sustiprinti (bus greideriuojami, užlyginamos esamos duobės, atnaujinama žvyro danga). Vietinės reikšmės keliai bus periodiškai prižiūrimi. Esamų vietinių kelių stiprinimas ir privažiavimai prie vėjo elektrinių projektuojami atskirais projektais. Esami valstybinės ar vietinės reikšmės keliai, takai ar kiti statiniai, kurie gali būti pažeisti ar sugadinti vykdant statybą, privalo būti atstatyti ar sutvarkyti į neprastesnę būklę nei buvo prieš pradedant statybos darbus.

5.4. Atitikimas teritorijų planavimo dokumentams

Pagal Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (<https://www.pasvalys.lt/teritoriju-planavimas/bendrieji-ir-specialieji-planai/pasvalio-rajono-bendrasis-planas/2864>), planuojamoje teritorijoje nustatyti pagrindiniai žemės naudojimo ir apsaugos reglamentai planuojamų statinių statymo vietoje.

Ištraukos iš Pasvalio raj. bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T1-47 „Dėl Pasvalio teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ (pakeisto Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T1-21):



2 pav. Planuojamo projektuoti statinio vieta bendrojo plano pagrindinio brėžinio kontekste.

Pateikto 2 pav. iš Pasvalio r. sav. bendrojo plano pagrindinio brėžinio paaiškinimai:

TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

Žymėjimas	Teritorijos NR	Funkcinės zonos / teritorijos vystymo režimas (urbanizuotoms ir urbanizuojamoms terit.)	Teritorijų naudojimo tipai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis
	M	Miškų ir miškingų teritorijų zona	<i>Dominuojantis:</i> miškai ir miškinga teritorija <i>Papildantis:</i> specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	<i>Dominuojanti:</i> miškų ūkio paskirties žemė <i>Papildanti:</i> žemės ūkio paskirties žemė
	Z1	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio zona	<i>Dominuojantis:</i> rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija; <i>Papildantis:</i> specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė
	Z2	Žemės ūkio teritorijų zona (su prioritetu vidutinio dydžio ūkiams)	<i>Dominuojantis:</i> specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija <i>Papildantis:</i> naudingųjų iškasenų teritorija miškai ir miškinga teritorija	<i>Dominuojanti:</i> žemės ūkio paskirties žemė <i>Papildanti:</i> kitos paskirties žemė

Sutartiniai ženklai

Ribos

- Valstybės riba
- Apskrities riba
- Savivaldybių ribos

- Miestų ribos
- Gyvenamųjų vietovių ribos
- Gamtinis karkasas

- Sniego, liūčių potvynių riba (kai tikimybė - 0,1%)
- Vandens telkinių apsaugos zona
- Karstinio regiono riba

- Karstinio regiono zonos
- Sodai
- Sąvartynai

- Durpynai
- Karjerai
- Esamos sodybos, kitos užstatytos teritorijos
- Žemės ūkio objektų sanitarinė apsaugos zona

- Saugomos teritorijos, objektai
- Draustiniai

- Regioninis parkas

- Paukščių apsaugai svarbios teritorijos (NATURA 2000)
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos (NATURA 2000)
- Biosferos poligonai

- Gamtos paveldo objektai
- Kultūros paveldo objektų teritorijos
- Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos
- Kultūros paveldo objektai

Susisiekimo infrastruktūra

- Magistraliniai keliai
- Krašto keliai
- Rajoniniai keliai
- Vietinės reikšmės keliai
- Numatomas Pasvalio aplinkkelis
- Siulomos gatvės
- Geležinkelis
- Numatoma Rail Baltica trasa
- Kelių apsaugos zona
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona

Elektros tiekimo infrastruktūra

- 330 kV elektros tiekimo orinė linija
- 110 kV elektros tiekimo orinė linija
- 35 kV elektros tiekimo orinė linija
- Elektros linijų apsaugos zonos

Magistraliniai dujotiekiai, naftotiekiai

- Esamas magistralinis dujotiekis
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies)
- Magistralinio dujotiekio antros vietovės klasės teritorija (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies)
- Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdžio ašies), bei žemės juosta, kurios ribos yra 25 m atstumu aplink teritorijų, kuriose yra magistralinio dujotiekio įrenginiai ar statiniai, aptverimą

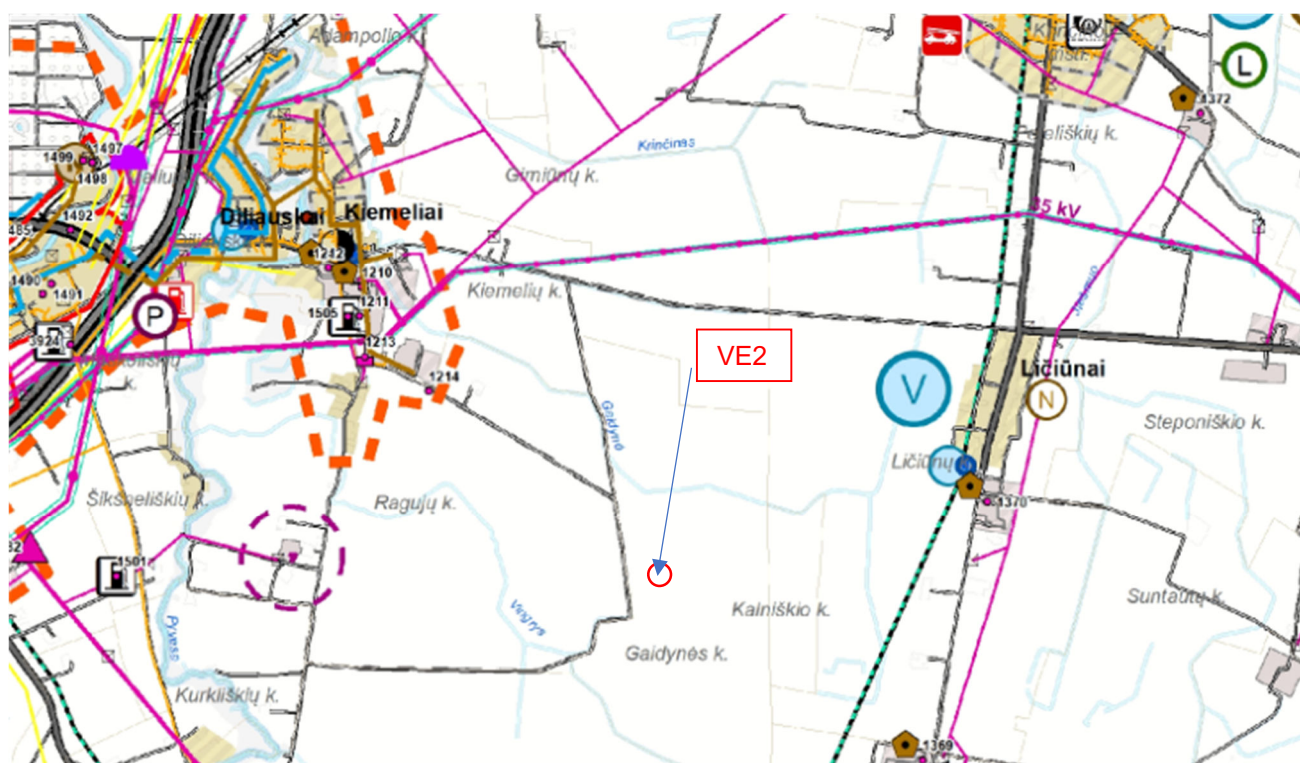
- DSS Dujų skirstymo stotis (DSS)
- DAS Dujų apskaitos stotis (DAS)
- Nr Magistralinis naftotiekis

- Magistralinio naftotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi puses nuo vamzdžio ašies)

Vandens tiekimo infrastruktūra

- Požeminio vandens gręžiniai
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos
- 50m apsaugos juosta
- Apsaugos juostos (1-oji; 2-oji, 3-oji, žr. brėž. S2)

Patekimas prie vėjo elektrinės VE2 numatytas nuo Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 3125 Diliauskai – Kiemeliai, toliau - vietinės reikšmės žvyro dangos keliu Ps-060 Kiemeliai-Ličiūnai ir vietinės reikšmės žvyro dangos privažiuojamuoju keliu Ps-057 į Stačiūnų k., įrengiant privažiavimą iki VE2. Privažiavimas prie vėjo elektrinės projektuojamas kitame atskirai rengiamame projekte.



3 pav. Planuojamo projektuoti statinio vieta inžinerinės infrastruktūros vystymo brėžinio kontekste

ED2401/02-XX-VE2-PP.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
8	10	0

Pateikto 3 pav. iš Pasvalio r. sav. bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros vystymo brėžinio paaiškinimai:

Sutartiniai ženklai

Ribos

-  Valstybės riba
-  Apskrities riba
-  Savivaldybių ribos
-  Miestų ribos
-  Miestai, kuriems parengti vietovės lygmens bendrieji planai
-  Gyvenamųjų vietovių ribos
-  Miestų aglomeracijos inžinerinės infrastruktūros vystymui
-  Pasienio ruožo riba
-  Sodai
-  Sąvartynai
-  Durpynai
-  Karjerai

Susisiekimo infrastruktūra

-  Magistraliniai keliai
-  Krašto keliai
-  Rajoniniai keliai
-  Vietinės reikšmės keliai
-  Numatomas Pasvalio aplinkkelis
-  Numatomos gatvės
-  Geležinkelis (siaurasis)
-  Numatoma Rail Baltica geležinkelio trasa
-  Kelių apsaugos zona

-  Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
-  Esami kelio aptamavimo objektai
-  Numatomi kelio aptamavimo objektai
-  Numatomas logistikos terminalas
-  Valstybės sienos perėjimo punktas: Saločiai (Lietuvos Respublika) - Grenstalė (Latvijos Respublika)
-  Esamos degalinės
-  Numatomos degalinės
-  Naujas transportinis tiltas
-  Rekonstruojamas transportinis tiltas
-  Naujas dviračių ir pėsčiųjų tiltas svarbus takų plėtrai

Elektros tiekimo infrastruktūra

-  330 kV elektros tiekimo orinė linija
-  110 kV elektros tiekimo orinė linija
-  35 kV elektros tiekimo orinė linija
-  10 kV elektros tiekimo orinė linija
-  Elektros linijų apsaugos zonos
-  110/35/10 kV transformatorių pastotės
-  110/10 kV transformatorių pastotės
-  35/10 kV transformatorių pastotės
-  Transformatorinės

Dujotiekiai, naftotiekiai

-  Esamas magistralinis dujotiekis

5.5. Žemės sklypo paskirties atitikimas numatomam projektuoti statiniui

Planuojamas statinys (pagal objektą)	Žemės sklypo unikalus numeris ir žemės naudojimo būdas	Teisės būti Statytoju įgyvendinimas	Veiksmai kurios reikia atlikti siekiant įgyti teisę būti Statytoju
<u>Vėjo elektrinė VE2</u>	<u>Unikalus Nr.:</u> 6717-0004-0056 <u>Sklypo naudojimo būdas:</u> - Žemės ūkio	Tarp žemės sklypo savininko ir Statytojo yra pasirašyta nuomos sutartis.	Papildomai atlikti nieko nereikia.

6. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

6.1. Statinio rodikliai vėjo elektrinei

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. Slypas				
1.1.	sklypo plotas	m ²	218248	
1.2.	sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3.	sklypo užstatymo tankis	%	-	
II. Kiti inžineriniai statiniai				
2.1.	vėjo elektrinė (VE2)	vnt.	1	
2.1.1	vėjo elektrinės bokšto aukštis (maksimalus)	m	167	
2.1.2	sparnų rotorius diametras	m	163	
2.1.3	sparnuotės menčių skaičius	vnt.	3	
2.1.4	vėjo elektrinės galia	MW	4,5	
2.1.5	Maksimalus statinio aukštis (bokštas ir sparnuotė)	m	247	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2024-02	Visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.				Kitos paskirties inžinerinio statinio, vėjo elektrinės (VE2), Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k., statybos projektas	
35294	PV	Gaisva Pivoriūnienė		Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA
	PVA	Tomas Bizimavičius			0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „PSVL SUN“			ED2401/02-XX-VE2-PP.BSR	LAPAS 1 LAPŲ 1

PRIEDAI

Kvalifikacinis elektroninis paraiška

2024-01-09 16:22:45 (GMT+3)
Paskirtis: Pasakas

Pasiūlytojas: Pasakas

Pasvalio rajono savivaldybės administracija,
Vietinio ūkio ir plėtros skyriaus vyriausioji
specialistė (Savivaldybės vyriausioji architektė)

PRITARIU

Zina Masilionytė

2024-01-22

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

1.	Informacija apie planuojamus statyti statinius	
1.1	Statinio pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinio statinio vėjo elektrinės VE2, Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k. statybos projektas
1.2	Statybos vieta	Žemės sklypo kadastro Nr. 6717/0004:56 Kiemelių k.v. Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Gaidynės k.
1.3	Statybos rūšis	Statyba
1.4	Pagrindinio statinio kategorija	Ypatingasis
1.5	Pagrindinio statinio naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai: Kitos paskirties inžineriniai statiniai – atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai (vėjo elektrinės)
1.6	Numatomos statybos tikslai	Elektros energijos gamyba iš atsinaujinančių išteklių (vėjo).
1.7	Pagrindinio statinio techniniai rodikliai	Vėjo elektrinės stiebo maksimalus aukštis - 167 m; Vėjo elektrinės sparnuotės maksimalus skersmuo - 163 m; Vėjo elektrinės stiebo ir sparnuotės maksimalus aukštis - 247 m; Sparnuotės (rotoriaus) menčių skaičius - 3 vnt.; Vėjo elektrinės galia – 4.5 MW
2.	Žemės sklypo rodikliai	
2.1	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
2.2	Žemės sklypo plotas	21.8248 ha
2.3	Žemės sklypo užstatymo tankumas %	Nenustatytas. Esamas sklypo užstatymo tankumas nekeičiamas
2.4	Žemės sklypo užstatymo intensyvumas %	Nenustatytas. Esamas sklypo užstatymo intensyvumas nekeičiamas
2.5	Kultūros paveldas, saugoma teritorija	Žemės sklypas nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritoriją bei jų apsaugos zonas. Žemės sklypas nepatenka į saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas.
2.6	Atliktų žemės sklypų topografinių tyrinėjimų numeris	TIHS1-20220929-072282
3.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti Statytojo sumanytų statyti statinių pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie numatomų statinių projektavimą; 3. Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti.
4.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Titulinis lapas; 2. Sudėties žiniaraštis; 3. Aiškinamasis raštas; 4. Brėžiniai.
5.	Statytojo pateikiami dokumentai	1. Įgaliojimas; 2. Žemės sklypo NTR duomenų bazės išrašas

UAB PSVI

(pareiġos, v. pavarde, parašas)

BRĖŽINIAI